

Investeerdersgids Costa del Sol

01 | INVESTERINGS-KANSEN

02 | ROI-BEREKENING

03 | WAAROM MARBELLA

04 | ONTDEK ESTEPONA

05 | HAVENS

06 | SENDA LITORAL

07 | OLD TOWNS

08 | OPKOMENDE GEBIEDEN

09 | LUXE STRANDCLUBS





OI | Investerings- kansen

ONS CONCEPT

Wij zijn de meest actuele en nauwkeurige vastgoedmakelaar aan de Costa del Sol. Ons doel is om onze klanten deskundig te begeleiden tijdens hun zoektocht naar nieuwbouw vastgoed aan de Costa del Sol door hen te voorzien van een actueel aanbod aan woningen.

Bovendien zijn wij proactief en objectief betrokken bij elke stap van dit proces, van begin tot eind. Wij begrijpen als geen ander de frustraties van onze klanten, die vaak moeite hebben om zich een weg te banen door het vastgoedlandschap van de Costa del Sol.

Daarom hebben wij dit kantoor opgericht om iedereen een actueel en nauwkeurig aanbod van nieuwbouw vastgoed aan de Costa del Sol te bieden.



Robert Breen – Owner/Real Estate Agent

+31 85 060 8965
info@rgbinvestment.eu
www.rgbinvestment.eu


RGB
INVESTMENT
REAL ESTATE

I

Premier Residences Mijas



Premier Residences Mijas

2 of 3 slaapkamer met 2 badkamer appartementen vanaf €258.300. Beperkt beschikbaar en al leverbaar vanaf Juni 2026!

- Binnen 20 minuten van het vliegtuig in uw eigen huis!
- Geweldige voorzieningen op loopafstand!
- Hoog verhuurpotentieel - de locatie maakt het een geweldige investeringsmogelijkheid!
- Perspectief tot waarde stijging vanaf oplevering
- Community tuin & zwembad
- Energiezuinige woningen
- Inclusief parkeerplaats
- Lage community fees (VVE)

Vraagprijs: vanaf €258.300



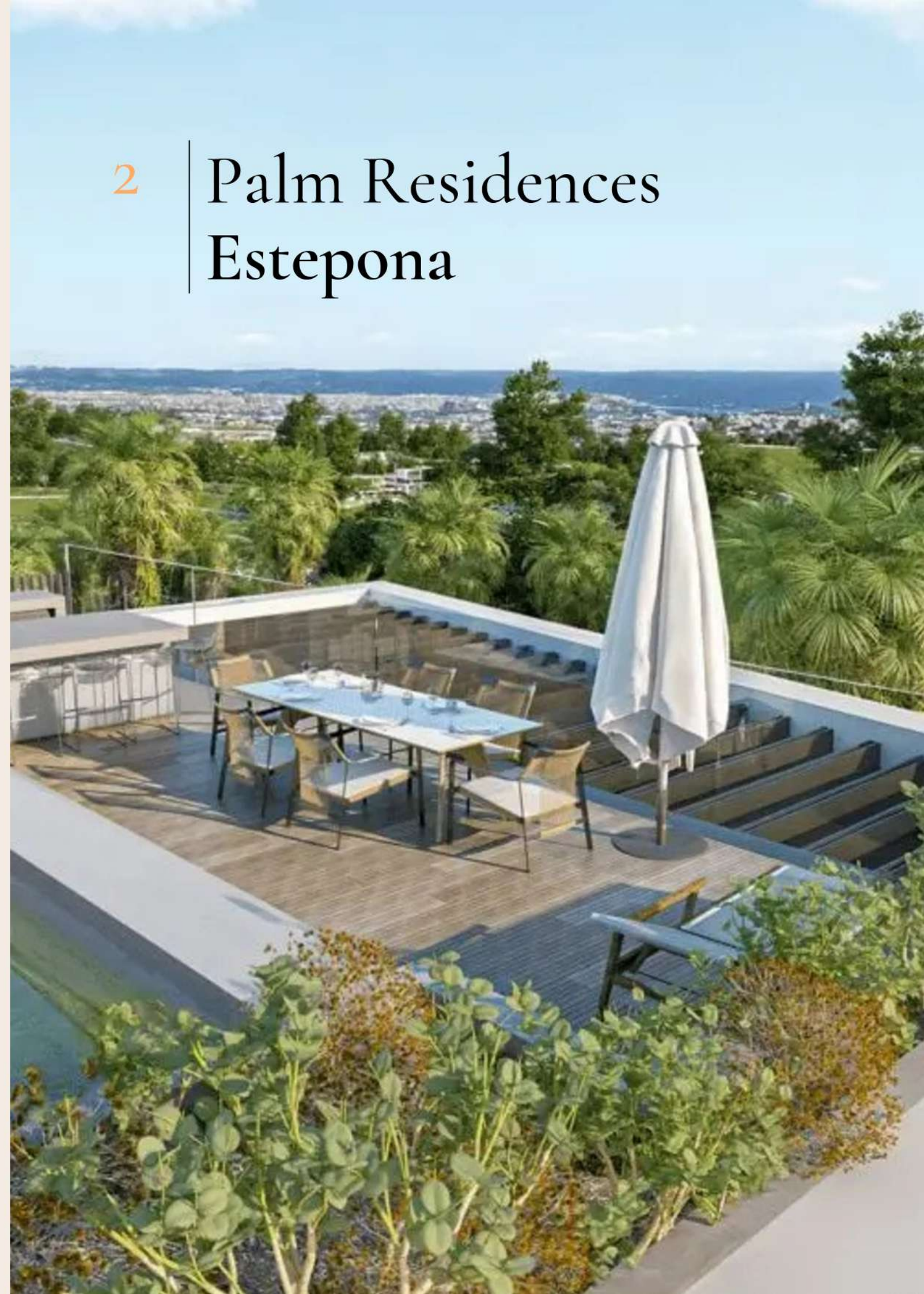
Palm Residences: New Golden Mile Estepona

Palm Residences herdefinieert het moderne mediterrane leven. Hier worden hedendaags design en doordachte luxe gecombineerd om een levensstijl te creëren die het alledaagse tot iets buitengewoons verheft. Elegante architectuur gecombineerd met ruimtes die zijn ontworpen om ontspanning en comfort te bevorderen. Het leven stroomt moeiteloos tussen lichte interieurs, uitgestrekte terrassen en de schoonheid van het Andalusische platteland - grenzend aan een prestigieuze golfgemeenschap op de New Golden Mile.

Prijzen beginnen bij €454.000 in deze eerste fase voor een appartement met 2 slaapkamers + 2 badkamers. De penthouses en de eerste verdieping hebben 3 slaapkamers, waarbij elk appartement een ruime woonkamer met een luxe kookeiland heeft.

Vraagprijs: vanaf €454.000

2 | Palm Residences Estepona



3 | Capri Estepona



Capri Estepona

Prachtige 2 en 3 slaapkamer woningen met grote terrassen of tuinen met uitzicht op zee in Estepona. Unieke investeringsmogelijkheid vanaf €423.000 voor appartementen. De prijs voor een penthouse start vanaf €722.000.

- Elke accommodatie beschikt over een groot terras of tuin
- De binnenruimtes zijn open van opzet met veel lichtinval
- De terrassen en tuinen zijn ruim en bieden volop mogelijkheden om van het uitzicht te genieten

De gemeenschappelijke ruimtes beschikken over diverse voorzieningen:

- Twee buitenzwembaden
- Goed uitgeruste gymzaal
- Sauna met douches

Vraagprijs: vanaf €423.000

Voorbeeld ROI-berekening incl. financiering & belastingeffecten

Uitgangspunten:

- Huurprijs per week: tussen €2.100 en €2.500
- Bezettingsgraad: 70% (ongeveer 36 weken verhuurd p/j)

Huuropbrengst per jaar:

- Lage schatting: €2.100 × 36 = €75.600
- Hoge schatting: €2.500 × 36 = €90.000

1. Investeringsoverzicht Capri - Estepona

- Vraagprijs woning: €423.000
- Kosten koper nieuwbouw (gemiddeld 12% in Spanje): €50.760
- Totale investering zonder hypotheek: €473.760

2. Financieringsopties en impact op rendement

Veel kopers financieren een deel van hun aankoop met een hypotheek.
Spaanse banken financieren vaak 70% van de aankoopprijs voor niet-residenten.

Hypotheekscenario (70% financiering):

- Eigen inbreng: 30% van €423.000 = €126.900
- Kosten koper: €50.760
- Totale eigen inbreng: €177.660
- Hypotheekbedrag: €296.100
- Rentepercentage: 4% per jaar (€11.844)
- Jaarlijkse hypotheeklasten: €11.844 + €14.805 (op basis van annuïteitenhypotheek over 20 jaar) = €26.649

Jaarlijkse huuropbrengst minus rente hypotheek

- Lage schatting: €75.600 - €11.844 = €63.756
- Hoge schatting: €90.000 - €11.844 = €78.156

Rendement op eigen vermogen (ROE) met hypotheek

$ROE = (\text{Bruto opbrengst} / \text{Eigen inbreng}) \times 100\%$

- Lage schatting: $(€51.643 / €177.660) \times 100\% = 29.07\%$
- Hoge schatting: $(€63.307 / €177.660) \times 100\% = 35.63\%$

Conclusie

Door te investeren in Spaans onroerend goed, is het rendement op eigen vermogen 29.07% - 35.63% (in dit rekenvoorbeeld).

3. Belastingen en bijkomende kosten

Belastingen in Spanje op verhuurinkomsten

- Inkomstenbelasting voor niet-residenten: 19% over de netto huurinkomsten
- Aftrekposten: Alleen voor EU-onderdanen, zoals bv onderhoud en lokale belastingen

Belastinglast (19%) *:

- Lage schatting: €63.756 × 19% = €12.113
- Hoge schatting: €78.156 × 19% = €14.849

*Het uiteindelijk te belasten bedrag zal lager zijn omdat er nog aftrekposten zijn, dit is sterk afhankelijk van waar u koopt in Andalusië, woning, gebruik ect en is dus in dit voorbeeld niet meegenomen. Deze aftrekposten moeten uiteraard ook nog worden afgetrokken van de netto huuropbrengst.

Netto huuropbrengst na belasting en voor aflossing hypotheek:

- Lage schatting: €51.643
- Hoge schatting: €63.307

4. Waardestijging van het vastgoed

De Costa del Sol heeft historisch gezien een jaarlijkse waardestijging van 5-7%.

- 5% waardestijging per jaar: €423.000 → €444.150 (na 1 jaar)
- 7% waardestijging per jaar: €423.000 → €452.610 (na 1 jaar)

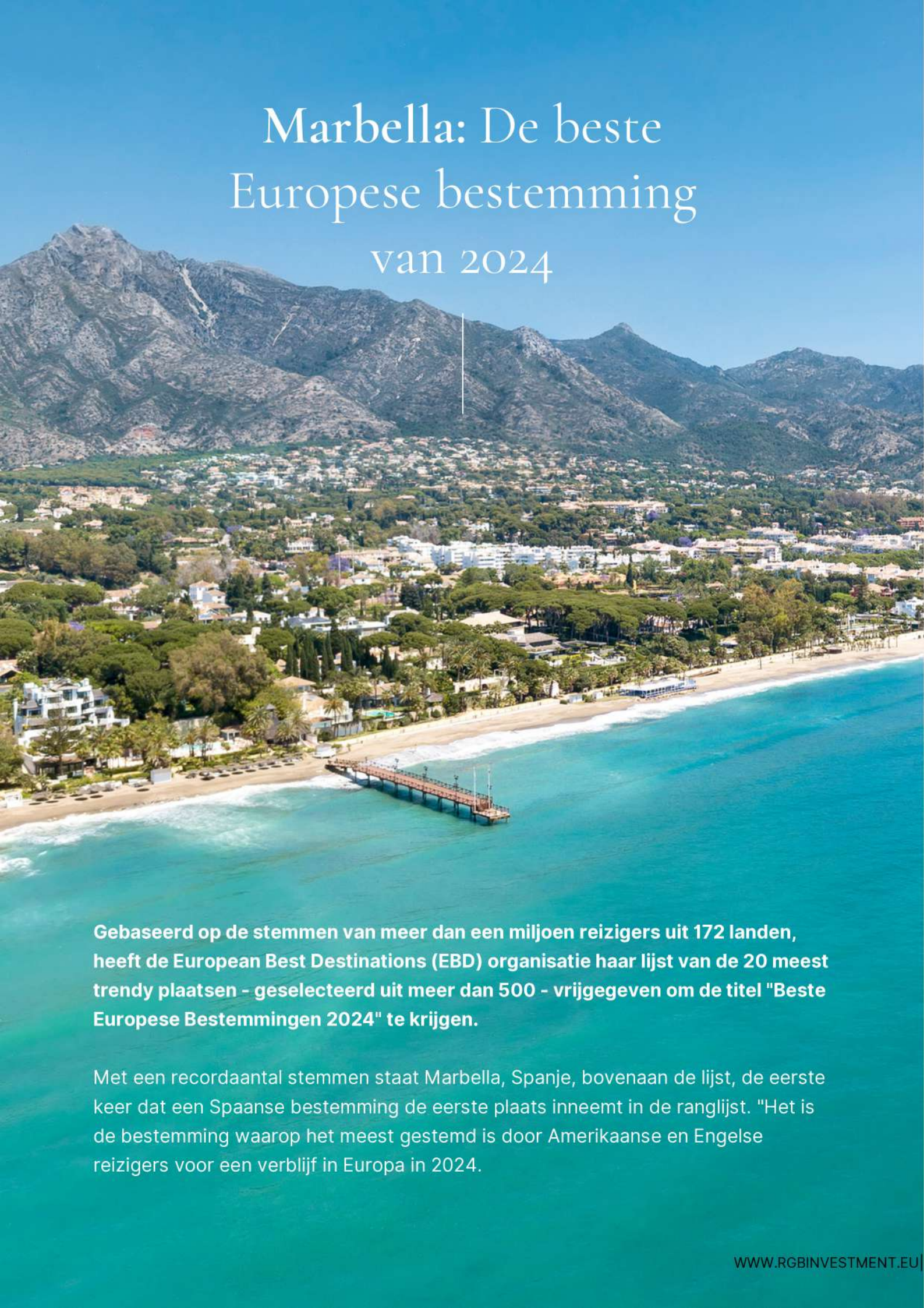
Als je de woning over 5 jaar verkoopt

- 5% per jaar → woningwaarde ~ €539.000
- 7% per jaar → woningwaarde ~ €592.000

Na verkoop (minus verkoopkosten) kan dit extra winst opleveren bovenop de huurinkomsten.

Conclusie & aanbeveling

- Hoge opbrengst van eigen vermogen
- Dit project is financieel aantrekkelijk, zeker gezien de populariteit van de New Golden Mile
- Waardestijging kan extra winst opleveren bij doorverkoop



Marbella: De beste Europese bestemming van 2024

Gebaseerd op de stemmen van meer dan een miljoen reizigers uit 172 landen, heeft de European Best Destinations (EBD) organisatie haar lijst van de 20 meest trendy plaatsen - geselecteerd uit meer dan 500 - vrijgegeven om de titel "Beste Europese Bestemmingen 2024" te krijgen.

Met een recordaantal stemmen staat Marbella, Spanje, bovenaan de lijst, de eerste keer dat een Spaanse bestemming de eerste plaats inneemt in de ranglijst. "Het is de bestemming waarop het meest gestemd is door Amerikaanse en Engelse reizigers voor een verblijf in Europa in 2024.

03 | Waarom Marbella?

Marbella is de mooiste, zonnigste en meest exclusieve van alle Europese bestemmingen, maar ook een van de beste golfbestemmingen in Europa en een van de beste bestemmingen voor fijnproevers of shoppingverslaafden. Marbella is de favoriete 5-sterrenbestemming voor reizigers in 2024.

Waar golfers ook kiezen om te spelen, ze zullen genieten van topklasse golfbanen, waarvan vele met panoramisch uitzicht op bergen en de Middellandse Zee, naast de mogelijkheid om na de ronde te genieten van een drankje of maaltijd in goed ingerichte clubhuizen.

Maak een gastronomische rondreis door deze Andalusische stad waar je van lekker eten houdt en die in elke behoefte kan voorzien - en die ook nog eens uitzicht en sfeer biedt.

Met drie restaurants met Michelin-sterren die een uitstekende keuken serveren, plus honderden kleinere eetgelegenheden die alles van mediterraan en Thais tot paella en sappige lokale tapas serveren, is heerlijk eten een belangrijk onderdeel van Marbella's allure. Met meer dan 300 gegarandeerde dagen zon per jaar is al fresco dineren op het strand of onder de sterrenhemel bovendien praktisch gegarandeerd.

Marbella heeft alles om de meest veeleisende reiziger tevreden te stellen. Als je eenmaal hebt geproefd van de ontspannen manier van leven in Marbella, weet je al dat je terug zult komen.

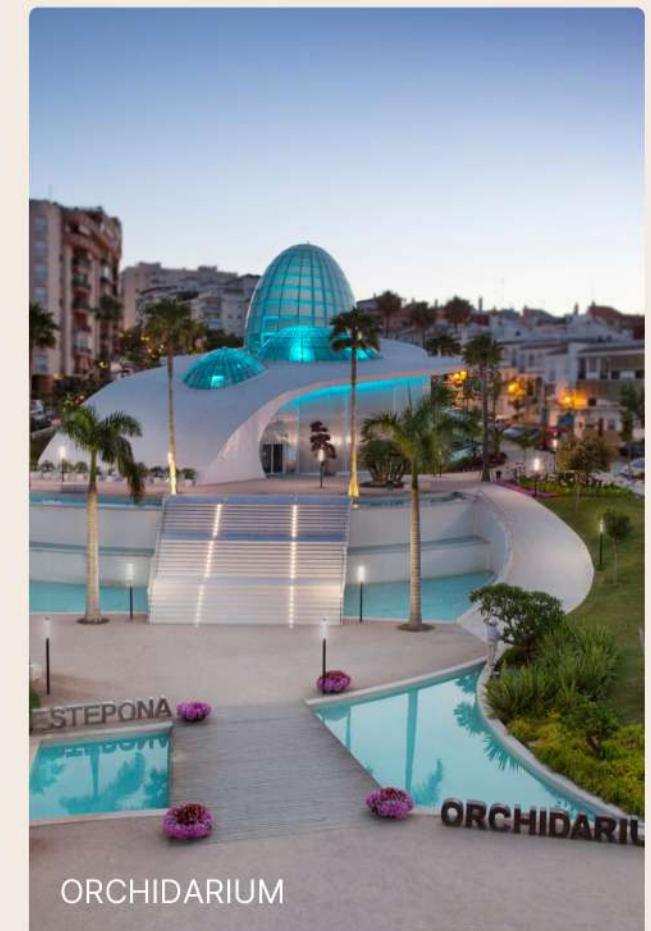
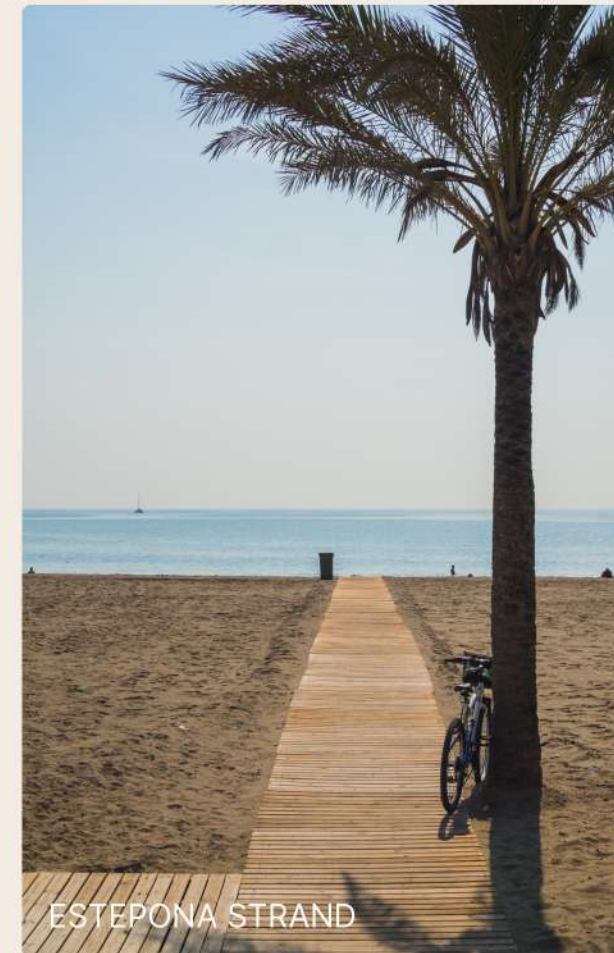
04 | Ontdek Estepona

Ontmoet de Burgermeester van Estepona (de meest populaire van Spanje!)

De burgemeester van Estepona, Jose Maria Garcia Urbano, verdient erkenning voor zijn voortdurende inspanningen om vooruitgang te stimuleren, waarvan wij geloven dat het in grote mate heeft bijgedragen aan de positieve transformatie van de stad en de gemeente in de afgelopen jaren. Estepona heeft aanzienlijke veranderingen ondergaan en haar imago is volledig hersteld, wat duidelijk wordt door het zichtbare vertrouwen van investeerders in elke hoek van de stad.

ENKELE PROJECTEN DIE ONLANGS ZIJN AFGEROND OF DIE MOMENTEEL WORDEN UITGEVOERD:

- Theater Auditorium Felipe VI
- Complex van Estepona Atletiekstadion
- Winkelcentrum en bioscoop
- Openbaar overdekt zwembad
- Tracks voor skateboarden en BMX
- Park Los Niños
- Uitbreiding van het openbaar vervoer, westelijke deel van Estepona
- Nieuwe wegverbindingen in Isdabe-Casasola, El Paraiso, Don Pedro en Arena Beach, El Saladillo en Benamara, El Pilar en Buenas Noches
- Verbeterde toegang tot de A7 vanuit Estepona voor een betere verkeersdoorstroming
- Herinrichting van de zeepromenade
- Uitbreiding van het Stadsplein met ondergronds parkeren en de haven



05 Havens

Langs de 184 km lange kustlijn van de Middellandse Zee vind je 11 jachthavens aan de Costa del Sol. Het zijn allemaal veilige havens en toeristische attracties op zich en ze zijn een geweldige plek om te bezoeken tijdens je vakantie in dit gebied. Onze gids beschrijft 3 van de beste jachthavens die het ontdekken waard zijn, allemaal binnen handbereik van Marbella.

1. De meest glamoureuze - Puerto Banús

Als het gaat om jachthavens aan de Costa del Sol, staat Puerto Banús absoluut in het middelpunt en het is ook een van de beroemdste in het westelijke Middellandse Zeegebied. Puerto Banús werd in 1970 gebouwd als een van de beste vrijetijdshavens van Europa en is regelmatig gastheer voor 's werelds grootste en mooiste jachten. Ook het spotten van 's werelds meest exclusieve supercars is hier een absolute aanrader.

Geschikt voor: winkelen, een hapje en drankje en mensen kijken.

2. De meer traditionele - Puerto de Estepona

Iets verder naar het westen langs de kust ligt een van de meer traditionele jachthavens aan de Costa del Sol. Puerto de Estepona, een geweldige plek om 's avonds te wandelen terwijl je naar de boten kijkt voordat je geniet van een maaltijd van vers gevangen vis of schaaldieren in een van de restaurants aan de haven.

Geschikt voor: een rustige wandeling en verse vis.



De jachthaven van Estepona, met meer dan 440 ligplaatsen, is een van de grootste in de provincie Málaga. Het bedrijf dat het beheert, Marinas del Mediterráneo D-Marin, heeft een project gepresenteerd voor de herinrichting van het gebied als essentieel onderdeel van de vernieuwing van haar concessie.

De herinrichting zal zowel land- als watergebieden omvatten en een totale oppervlakte van meer dan 57.000 vierkante meter beslaan. Een van de belangrijkste onderdelen van de renovatie is de uitbreiding en verbetering van de voetgangersgebieden, de aanleg van nieuwe groene ruimten en de reorganisatie van de parkeergebieden om een "vlottere" toegang mogelijk te maken, aldus het bedrijf.

Daarnaast is een herstructurering van de nautische faciliteiten gepland om de ervaring van de havengebruikers te verbeteren.

3. De cruisehaven - Puerto de Málaga

De grootste jachthaven aan de Costa del Sol ligt in de stad Málaga zelf. De haven biedt veilige ligplaatsen aan 's werelds grootste cruiseschepen, exclusieve jachten en schepen. Wandel langs de buitenkant via het Pergola-beeldhouwwerk en het palmbos naar de pieren die een eind de zee in steken. Neem onderweg een kijkje bij de Royal Mediterranean Club, de oudste jachtclub van Spanje, opgericht in 1873.

Als je er toch bent, waarom neem je dan geen privétoer door Malaga en ontdek je het beste van de stad?

Geschikt voor: verschillende boten en uitzicht op de skyline van de stad.



06 | Senda Litoral

Het kustpad van Málaga (Senda Litoral de Málaga) in de provincie Málaga is een project van het provinciebestuur, waarbij veertien kustgemeenten, de bestuurlijke unies van kustplaatsen, het departement Milieu en Ruimtelijke Ordening van de Andalusische regering en het ministerie van Landbouw, Voedsel en Milieu voor Kust en Zee betrokken zijn.

De Senda Litoral, ook wel bekend als het Kustpad, is een spectaculaire route langs de mediterrane kustlijn van de Costa del Sol in Zuid-Spanje. Hier zijn enkele belangrijke details over dit pittoreske pad:

Lengte: De Senda Litoral strekt zich uit over ongeveer 200 kilometer en is daarmee een van de langste kustpaden van Spanje. Deze afstand biedt een verscheidenheid aan landschappen, van bruisende stedelijke gebieden tot serene stranden en ruige kliffen.

Begin- en eindpunten: De begin- en eindpunten van de Senda Litoral kunnen variëren afhankelijk van de specifieke secties of routes die je kiest. Over het algemeen strekt het pad zich echter uit van Nerja in het oostelijke deel van de Costa del Sol tot Manilva in het westen.



Belangrijke bezienswaardigheden en attracties:

De Senda Litoral biedt een opmerkelijke reis voor wandelaars, fietsers en natuurliefhebbers en biedt een mix van kustschoon, culturele rijkdom en de warmte van de mediterrane sfeer.

1. Balcon de Europa (Nerja): Een beroemd uitkijkpunt met een adembenemend panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de omliggende kustlijn.
2. Grotten van Nerja (Nerja): Een reeks natuurlijk gevormde grotten met indrukwekkende druipsteen- en stalagmietformaties, die een fascinerende ondergrondse ervaring bieden.
3. Stad Malaga: Als hoofdstad van de provincie biedt Malaga een rijke culturele ervaring met historische bezienswaardigheden zoals het Alcazaba fort, het Gibralfaro kasteel en het Picasso Museum.
4. Marbella: Marbella staat bekend om zijn luxe voorzieningen en heeft een prachtige oude binnenstad (Casco Antiguo), de Golden Mile en het betoverende Puerto Banús.
5. Estepona: Deze stad heeft een goed bewaard historisch centrum, botanische tuinen en mooie stranden.
6. Torremolinos, Benalmádena en Fuengirola: Deze steden zijn populaire toeristische bestemmingen langs de Costa del Sol, bekend om hun stranden, entertainment en culturele bezienswaardigheden. (Zie hoofdstuk 8)
7. La Cala de Mijas: Een charmant kustdorpje met een ontspannen sfeer, dat een aangename stop langs de route biedt.
8. Puerto de la Duquesa (Manilva): Een pittoreske jachthaven in Manilva met een charmante promenade, winkels en restaurants.
9. Gibraltar: Hoewel niet direct aan de Senda Litoral, is de iconische Rots van Gibraltar zichtbaar vanaf bepaalde punten langs de kust, wat een uniek aspect toevoegt aan het landschap.



07 | Old Towns

Old Town Estepona

Als je de oude binnenstad van Estepona binnenwandelt, is het net alsof je een traditioneel Andalusisch dorp binnenwandelt. Hier vind je bloempotten die in levendige kleuren zijn geschilderd en schone, witte lemen huizen op geplaveide straten. Estepona als geheel is een stad in opkomst en dat begon in de oude binnenstad.

De belangrijkste verkeersader van het historische centrum, Calle Terraza, loopt van noord naar zuid van de Botanische Tuin en het Orchidarium, dat in 2015 werd geopend, naar het strand en herbergt een groot aantal banken en winkels. Net ten westen ligt het lommerrijke Plaza de las Flores, beplant met sinaasappelbomen en omringd door cafés.

Het oudste deel van de oude stad is de Barrio de la Villa, waar de overblijfselen van het Castillo de San Luis, de Moorse toren op het Plaza del Reloj en het Casa de los Algibes, nu het archeologisch museum van de stad, te vinden zijn. Meer recente toevoegingen aan de lijst van bezienswaardigheden van Estepona zijn onder andere 25 enorme muurschilderingen die de zijkanten van gebouwen in de stad bedekken en een poëzieroute op betegelde plaquettes door het hele historische centrum.

Het is een buurt waar het voetgangersverkeer is teruggekeerd en waar prachtige muurschilderingen de muren van flatgebouwen verfraaien. Renovaties hebben de architectonische eigenheid van oude panden verbeterd. Dit alles heeft een prachtige verscheidenheid aan winkels en andere voorzieningen aangetrokken. Een lichte mediterrane bries voert 's ochtends de geur van koffie en gebak mee. Je wandelt door de hoofdstraten, zonder auto's, langs de kustpromenade met cafés, winkels en ijssalons. Ga vanaf het strand landinwaarts en wandel door de pittoreske Calle Terraza. Hier ligt het hart van het winkelen in de oude stad.

Old Town Marbella

De oude binnenstad van Marbella (Casco Antiguo de Marbella), verdwaal in de kleine witgeschildeerde straatjes met boetiekjes, leer meer over de geschiedenis door emblematische gebouwen te bekijken en te bezoeken en geniet van een culinaire ervaring in een van de beste restaurants van Marbella.

Als het gaat om geschiedenis, heeft Marbella nog steeds belangrijke delen van oude gebouwen, zoals het kasteel van Marbella, dat dateert uit de Moorse tijd. Er is echter ook bewijs dat er al eerder Romeinen, Byzantijnen en andere beschavingen in dit deel van Marbella woonden.

Als je rondloopt in de old town van Marbella, mag je de volgende hoogtenpunten niet missen:

- Plaza de los Naranjos, ook wel bekend als het Sinaasappelplein, is een levendig plein waar je kunt genieten van een maaltijd of een drankje en de levendige sfeer kunt opsnuiven. Dit plein dateert uit 1485, toen het werd gebouwd na de christelijke verovering van Marbella op de Moren.
- De kerk Nuestra Señora de la Encarnación ligt aan Plaza de la Iglesia, een charmant plein met een fontein in het midden en palmbomen. Deze 16e-17e-eeuwse katholieke kerk is een prachtig gebouw met veel architectonische details en geschiedenis. De hoogte en de centrale koepel geven je het gevoel dat het eerder een kathedraal is dan een kerk. Dit werd zelfs gezegd door een van de eerste bisschoppen.
- Calle Carmen is de meest pittoreske straat in het historische centrum van Marbella. De mooie blauwe plantenbakken met rode en roze anjers, het contrast van witte en gouden kleuren in de gebouwen en een kiekeboe uitzicht op de Encarnacion kerk maken het de perfecte plek om foto's te maken. Het is zo'n populaire plek geworden om te fotograferen dat het geen verrassing is om veel mensen hier te zien rondhangen om de beste foto vast te leggen.
- Castillo de Marbella (Kasteel van Marbella) is niet langer een volledig kasteel, maar je kunt nog steeds delen van het kasteel en de muren bekijken. Het werd gebouwd tijdens de periode van Abd al-Rahman III met als doel een strategisch punt bij de kust te zijn om vijanden zoals Ibn Hafsun aan te vallen. Maar ook in de jaren daarna bleef dit gebouw een belangrijke plek.



Mijas Pueblo

Een van de juwelen van de Costa del Sol is het prachtige dorpje Mijas, dat comfortabel genesteld ligt in de berghelling op 400 meter boven zeeniveau, ongeveer 10 km van de kust. Het is gelegen op slechts 30 kilometer van de luchthaven van Málaga. Het wordt beschouwd als een van de mooiste pueblos blancos (witte dorpen) van Málaga.

Als je door de smalle geplaveide straatjes van dit Andalusische dorp dwaalt, begrijp je wat buitenlanders door de jaren heen heeft aangetrokken. Veel kunstenaars en schrijvers hebben er hun thuis van gemaakt, genietend van de voordelen van een uitstekend klimaat het hele jaar door, zonder deel uit te maken van de drukere, meer commerciële kuststeden die slechts 7 kilometer bergafwaarts liggen.

Ondanks de enorme populariteit onder toeristen is Mijas Pueblo er in geslaagd om veel van de traditionele Andalusische manier van leven te behouden, waarbij de lokale bevolking hun ongegeneerde passie voor alles wat feestelijk is en een onmiskenbare ontspannen kijk op het leven tentoonspreidt.

08 | Opkomende Gebieden

1. Manilva

Het exacte gebied van Manilva is moeilijk te definiëren: deels glooiend terrein, deels kronkelende kustlijn, een combinatie van klassiek Andalusisch dorp en modern toeristenoord. Historisch gezien groeide de stad dankzij de landbouw, waarbij de heuvels die het omringen vruchtbare grond bleken voor enkele van de beste druiven die in Spanje te vinden zijn.

Het strand van Sabinillas is de ideale plek om lang te zonnebaden, te ontspannen onder een parasol en te lunchen in een van de eetgelegenheden langs de promenade. En dan, om de dag af te sluiten... een uitstapje naar La Duquesa voor de boetiekjes, jachten, mooie mensen - en gin-tonics.

Manilva's attracties overdag zijn charmant en vermakelijk, maar als de zon ondergaat zijn de meeste bezoekers alweer naar huis. Degenen die wel blijven, of die in de gemeente op vakantie zijn, gaan waarschijnlijk naar de diverse, soms eigenzinnige bars langs de promenade van Sabinillas, of de meer verfijnde etablissementen in de jachthaven van La Duquesa.



2. Casares (costa)

Ontsnap aan de dagelijkse drukte en verwen jezelf met een adembenemend uitzicht op Casares Costa.

Met zijn pittoreske landschap en betoverende omgeving, is Casares Costa een perfecte bestemming voor een ontspannen vakantie. Ontdek de rustige stranden, verken de charmante straatjes en laat je betoveren door de authentieke sfeer van dit pittoreske kustplaatsje. Of je nu op zoek bent naar avontuur of gewoon wilt ontspannen en tot rust wilt komen, Casares Costa heeft voor elk wat wils. Kom en geniet van de schoonheid van Casares Costa en laat je betoveren door zijn onmiskenbare charme.

3. Rincón de la Victoria

Lokale bewoners hebben Rincón de la Victoria ooit beschreven als een 'slaapstad', omdat het op slechts 12 kilometer ten oosten van Málaga ligt. Het biedt tegenwoordig echter een handige uitvalsbasis voor mensen die in de stad Málaga werken, maar de voorkeur geven aan een relatief rustig leven in een vissersgemeenschap, in tegenstelling tot een permanente woning in de drukke stad.

Veel Spaanse gezinnen hebben hier een tweede huis en komen uit steden in het binnenland, zoals Madrid, Córdoba en Sevilla, om de zomervakantie aan de kust door te brengen. Rincón de la Victoria heeft namelijk meer dan 8 kilometer aan fijne zandstranden met kristalhelder water, ideaal om te genieten van de zon en de zee. Een van de opvallendste stranden is Playa de Rincón de la Victoria, dat de hele lengte van de aangename promenade beslaat.



4. Torre del Mar

Torre del Mar is een gezinsvriendelijke badplaats met een internationale smeltkroes van bewoners, gebouwd langs een lang zandstrand. Toch voelt het nog zéér traditioneel en Spaans aan.

Een 4 kilometer lang stuk recht strand, met palmbomen en bleek zand, alles wat een gezin nodig heeft. Er is toegang voor gehandicapten, een kinderspeelplaats, fitnessruimtes, een ruim aanbod aan chiringuitos, watersportfaciliteiten, ligstoelverhuur en strandwachten.

09 Luxe Strandclubs

Een van onze favoriete activiteiten in Marbella is ontspannen in een van de vele strandclubs in Marbella. De keuze is groot en elke strandclub heeft iets anders te bieden. Ga je voor een mooie lounge met fantastische muziek en een geweldig restaurant? Kies dan voor Nosso Summer Club of La Plage Casanis. Met beide kun je ontspannen op het strand met uitstekende service.

Geef je de voorkeur aan een 'strandclub' met een zwembad? Kies dan voor het wereldberoemde Nikki Beach of de Ocean Club in Puerto Banus. Beide organiseren regelmatig feesten.

1. Nosso Summer Club

Kom en ervaar het ultieme in luxe strandclubs bij Nosso Summer Club Marbella. Gelegen aan de adembenemende Middellandse Zee, biedt de club een scala aan eersteklas voorzieningen, waaronder een restaurant, lounges en strandbedden. De stijlvolle en verfijnde sfeer biedt de perfecte setting om te ontspannen en te genieten van de zon.

2. La Plage Casanis

Men kan ontsnappen naar het paradijs en zichzelf verwennen met de ultieme strandclubervaring bij La Plage Casanis Beach Club. Met zijn weelderige faciliteiten, adembenemend uitzicht en tongstrelende gerechten is het de perfecte bestemming om te ontspannen, tot rust te komen en van de zon te genieten.

Gasten mogen de befaamde Sunset Sessions elke zondag niet missen, met de kans om te genieten van authentieke biologische gerechten en drankjes terwijl ze genieten van het adembenemende uitzicht op de Middellandse Zee. Om een plek te verzekeren, worden gasten aangemoedigd om van tevoren te reserveren en de ultieme strandclubervaring in Marbella te verkennen.

3. Nikki Beach

Welkom bij Nikki Beach Marbella Beach Club, een van de meest exclusieve en prestigieuze strandclubs in de regio. Opgericht in 2003, biedt deze luxe club zijn bezoekers een verrukkelijke culinaire ervaring, champagneproeverijen en dagelijkse dansen. Nikki Beach Marbella staat bekend om zijn witte openings- en rode afsluitende feesten, evenals zijn andere evenementen zoals Crazy Sunday.

Gasten van Nikki Beach Marbella kunnen ontspannen op luxe ligbedden en genieten van eindeloze uitzichten op de oceaan terwijl ze genieten van de warmte van de Spaanse zon. De verfijnde en chique ambiance van de strandclub benadrukt de viering van het leven door middel van muziek, entertainment, mode, film en kunst.

4. Dune Beach Marbella

Genesteld langs de prachtige kustlijn van Marbella, is Dune Beach Club een stukje paradijs. Een stap op het ongerepte zand en je realiseert je direct dat deze plek een droom is voor zonzoekers. Het eerste hoogtepunt van Dune Beach Club is de uitzonderlijke service. Warm, attent en altijd klaar met een glimlach, het personeel laat je voelen als de ster van je eigen zomerse verhaal. De naadloze service zorgt ervoor dat elk moment in de strandclub een beeld is van zalige ontspanning.

5. NAÔ Pool Club

NAÔ Pool Club heet gasten van harte welkom in een van de beste strandclubs in Nueva Andalucía, Spanje. Deze stijlvolle en verfijnde locatie biedt een fantastische sfeer en eersteklas faciliteiten, waardoor het een ideale plek is voor gasten om te ontspannen en tot rust te komen. Met opties om bij het zwembad te loungen, te genieten van een heerlijke maaltijd of deel te nemen aan de wekelijkse evenementen van de club, heeft NAÔ Pool Club voor ieder wat wils.

6. Ocean Club Marbella

The Ocean Club Beach Club/Pool Club is verheugd gasten te verwelkomen op zijn luxueuze locatie in het hart van Puerto Banús. Bekend om zijn verfijnde ambiance, eersteklas faciliteiten en uitzonderlijke service, trekt de club bezoekers van over de hele wereld aan. Gasten kunnen genieten van het toppunt van moderne luxe bij de Ocean Club, met een ruim zoutwaterzwembad, trendy bar, gezellige ligstoelen en een fantastisch restaurant.

7. La Cabane

Deze weelderige oase aan het strand gaat verder dan het gewone, en nodigt je uit om te genieten van weelde met elk zicht, geluid en smaak. Met interieurs en decor handgekozen door het prestigieuze merk Dolce & Gabbana, is La Cabane meer dan alleen een zwembadclub - het is een feest voor de zintuigen.

Liggend op de designer ligbedden of luxuriërend op Balinese bedden, word je getrakteerd op live muziek en dj's terwijl je uitkijkt over de panoramische zeezichten. Dit is geen gewoon zwembad; het is een paradijselijke ruimte zo magnifiek dat zelfs de iconische filmmaker Fellini zou betoveren.

8. Nido Estepona

Nido Estepona heet bezoekers van harte welkom en biedt een luxueuze en ontspannende strandclubervaring in het charmante stadje Estepona. Met een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee, biedt de strandclub een serene omgeving voor gasten die willen ontspannen en tot rust willen komen.

Nido Estepona is trots op zijn uitzonderlijke voorzieningen, waaronder luxe ligbedden en parasols, een groot zwembad, en een gezinsvriendelijke sfeer. Het minimalistische ontwerp en de elegante inrichting van de club creëren een chique en verfijnde ambiance, ideaal voor een vredige retraite. Het restaurant serveert verrukkelijke Mediterrane gerechten bereid met verse en lokaal geproduceerde ingrediënten.

9. Luuma Beach Marbella

Luuma Beach Marbella, een strandclub in mediterrane stijl met een restaurant ter plaatse, siert de oostelijke kusten van Marbella, Spanje. Bekend om zijn uitstekende service, verrukkelijke gerechten, en panoramische zeezichten, is het een favoriete plek geworden voor zowel locals als toeristen. De culinaire expertise ligt in het bereiden van verse, gezonde gerechten met een overvloed aan biologische en veganistische keuzes, en belichaamt een duurzame en milieuvriendelijke benadering van dineren.

De rustige en relaxte sfeer van de club, gecombineerd met zijn aantrekkelijke zitplaatsen buiten en smaakvol ingerichte interieur, maakt het tot een idyllische locatie voor een ontspannen middag of een avondje uit.

10. Oyana Beach Marbella

Met een restaurant met een heerlijke selectie van op de Mediterrane geïnspireerde gerechten, valt Oyana Beach Marbella op als een vooraanstaande strandclub in Marbella. Het menu biedt een verleidelijke selectie van verse zeevruchten, sissende gegrild vlees, en verrukkelijke vegetarische opties, allemaal meesterlijk bereid door ervaren chefs. Of gasten nu op zoek zijn naar een lichte snack of een stevige maaltijd, het restaurant van Oyana Beach Marbella voorziet in elke smaak.

